

FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A.

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS
EJERCICIO 2009**

En Ceuta, a 31 de Marzo de 2010

I. INDICE.

I. INDICE.

II. BALANCE ABREVIADO.

III. CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA.

IV. ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.

V. MEMORIA ABREVIADA. ¹

1.- Actividad de la empresa.-

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales.-

3.- Aplicación de resultados.-

4.- Normas de registro y valoración.-

5.- Inmovilizado Material, intangible e inversiones inmobiliarias.-

6.- Activos financieros.-

7.- Pasivos financieros.-

8.- Fondos Propios.-

9.- Situación Fiscal.-

10.- Ingresos y Gastos.-

11.- Operaciones con partes vinculadas.-

12.- Otra información.-

¹ Todos los cuadros de la memoria vienen expresados en euros.

FLETAMENTOS MARÍTIMOS S.A.

F. Cierre: **31 de diciembre**

II Balance de situación abreviado Activo		Notas Memoria	Ejercicio 2.009	Ejercicio 2.008
A)	ACTIVO NO CORRIENTE		19.165.757,04	16.583.907,29
	I. Inmovilizado intangible	5	0,00	0,00
	II. Inmovilizado material	5	700,20	932,78
	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6.3	13.361.594,09	14.834.033,45
	V. Inversiones financieras a largo plazo	6.1	4.614.800,38	1.748.941,06
	VI. Activos por impuesto diferido	9	1.188.662,37	0,00
B)	ACTIVO CORRIENTE		175.309,49	326.634,14
	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		140.198,32	-4.445,25
	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6.1	133.426,30	248.664,79
	b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	6.1	133.426,30	107.715,81
	c) Clientes, empresas del grupo y asociadas	6.1		140.948,98
	3. Otros deudores	6.1	6.772,02	(253.110,04)
	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6.3 y 11	12.672,81	(73.736,42)
	V. Inversiones financieras a corto plazo	6.1	0,00	387.767,51
	VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		22.438,36	17.048,30
	TOTAL ACTIVO		19.341.066,53	16.910.541,43

FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A.

F. Cierre: **31 de diciembre**

II Balance de situación abreviado Pasivo		Notas Memoria	Ejercicio 2.009	Ejercicio 2.008
A) PATRIMONIO NETO			16.765.312,19	15.709.507,30
A-1) Fondos Propios			16.765.312,19	15.709.507,30
I. Capital			14.694.511,95	14.694.511,95
1. Capital escriturado	8		14.694.511,95	14.694.511,95
III. Reservas	2.6		11.248.312,94	10.255.755,92
V. Resultados de ejercicios anteriores			-9.240.760,57	-2.921.361,47
VII. Resultado del ejercicio	3		63.247,87	-6.319.399,10
B) PASIVO NO CORRIENTE			2.092.052,39	691.875,06
II. Deudas a largo plazo	7.1		1.167.973,75	691.875,06
3. Otras deudas a largo plazo			1.167.973,75	691.875,06
IV. Pasivos por impuesto diferido	9		924.078,64	0,00
C) PASIVO CORRIENTE			483.701,95	509.159,07
III. Deudas a corto plazo			118.868,59	0,00
3 Otras deudas a corto plazo			118.868,59	0,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			86.409,23	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.1		278.424,13	509.159,07
1 Proveedores, empresas del grupo y asociadas			24.858,54	
2 Otros acreedores			253.565,59	509.159,07
TOTAL PASIVO			19.341.066,53	16.910.541,43

FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A.

F. Cierre: **31 de diciembre**

III.Cuenta de Pérdidas y Ganancias abreviada

	Notas memoria	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
1. Importe neto de la cifra de negocios		230.432,00	342.845,00
4. Aprovisionamientos	10	(312,35)	0,00
5. Otros ingresos de explotación	10	149.882,13	109.862,22
6. Gastos de personal	10	(249.887,44)	(277.604,00)
7. Otros gastos de explotación	10	(613.810,55)	(68.643,33)
8. Amortización del inmovilizado		(233,40)	(356,02)
12. Otros resultados	10	(2.782,36)	0,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(486.711,97)	106.103,87
14. Ingresos financieros	6.1	43.262,13	130.131,03
b) Otros ingresos financieros		43.262,13	130.131,03
15. Gastos financieros	7.1	(48.596,01)	(180.074,54)
16. Diferencias de cambio		2.842,10	(1.179,77)
18. Deterioro y resultado por enjenaciones de instrumentos financieros		895.733,95	(6.374.379,69)
B) RESULTADO FINANCIERO		893.242,17	(6.425.502,97)
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		406.530,20	(6.319.399,10)
19. Impuestos sobre beneficios		(343.282,33)	
D) RESULTADO DEL EJERCICIO		63.247,87	(6.319.399,10)

IV ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

IV A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
DE LA FLETAMENTOS MARÍTIMOS S.A:

Número de cuenta		Notas en la Memoria	<u>2.009</u>	<u>2008</u>
	A) Resultados de la cuenta de pérdidas y ganancias		63.247,87	(6.319.399,10)
(800), (89), 900, 991, 992 (810), 910 94 (85), 95 (8300)*, 8301*, (833), 834, 835, 838	Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto I. Por valoración de instrumentos financieros. II. Por coberturas de flujos de efectivo. III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos. IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes. V. Efecto impositivo.			
	B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		0,00	
(802), 902, 993, 994 (812), 912 (84) 8301*, (836), (837)	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias VI. Por valoración de instrumentos financieros VII. Por coberturas de flujos de efectivo. VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos. IX. Efecto impositivo.			
	C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		0,00	
	TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		63.247,87	(6.319.399,10)

IV B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 DE FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A.

	Capital		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido											
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2007	14.694.511,95			10.255.755,92		-3.458.908,43		537.546,96					22.028.906,40
I. Ajustes por cambios de criterio 2007 y anteriores													
II. Ajustes por errores 2007 y anteriores													
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2008	14.694.511,95			10.255.755,92		-2.921.361,47							22.028.906,40
I. Total ingresos y gastos reconocidos.								-6.319.399,10					-6.319.399,10
II. Operaciones con socios o propietarios.													
1. Aumentos de capital.													
2. (-) Reducciones de capital.													
3. Otras operaciones con socios o propietarios.													
III. Otras variaciones del patrimonio neto.													
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2008	14.694.511,95			10.255.755,92		-2.921.361,47		-6.319.399,10					15.709.507,30
I. Ajustes por cambios de criterio 2008													
II. Ajustes por errores 2008 y anteriores				992.557,02									992.557,02
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2009	14.694.511,95	0,00	0,00	11.248.312,94	0,00	-9.240.760,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.702.064,32
I. Total ingresos y gastos reconocidos.								63.247,87					63.247,87
II. Operaciones con socios o propietarios.													
1. Aumentos de capital.													
2. (-) Reducciones de capital.													
3. Otras operaciones con socios o propietarios.													
III. Otras variaciones del patrimonio neto.													
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	14.694.511,95	0,00	0,00	11.248.312,94	0,00	-9.240.760,57	0,00	63.247,87	0,00	0,00	0,00	0,00	16.765.312,19

V. MEMORIA ABREVIADA DE FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2009.

1.- Actividad de la empresa.-

La sociedad Fletamentos Marítimos, S.A. con CIF A-11900701 tiene domicilio social en Ceuta y desarrolla sus actividades en toda la geografía española.

1.1. El objeto social de Fletamentos Marítimos, S.A. es el siguiente:

a) El transporte marítimo, que podrá llevarse a cabo en barcos propios o ajenos; la navegación marítima, el transporte de pasajeros y de toda clase de mercaderías y la adquisición, compra y venta de buques.

b) Todo tipo de negocio turístico así como la actividad minera.

c) Explotación de fincas rústicas e industrialización agroalimentaria. Transformación de las mencionadas fincas en urbanas y construcción de edificios de todo tipo.

d) El transporte interior y exterior de mercancías.

e) La adquisición y posesión de acciones, obligaciones o títulos de cualquier tipo, emitidos por sociedades con objeto idéntico o análogo.

1.2. Actividades que desarrolla actualmente:

La actividad inmobiliaria, trabajos de consultoría y asesoramiento en general, trabajos de conservación de motores de riego y asesoramiento en el contrato de energía eléctrica, la participación en empresas de objeto social análogo, así como la operación de buques y la consultoría naval.

La Sociedad participa en otras sociedades y tiene relación con otras entidades con las cuales se establece una relación de grupo o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en las Normas 13ª y 15ª de la Tercera Parte del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad. Fletamentos Marítimos, S.A. dominante a su vez de las sociedades detalladas en la Nota 6 de la memoria, no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas ni informe de gestión consolidados al acogerse a la dispensa de la obligación de consolidar en función del tamaño del grupo.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales.-

La Sociedad presenta el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria según el modelo abreviado.

La empresa no está obligada legalmente a auditar las cuentas anuales del ejercicio 2009 y tampoco estuvo obligada a auditar las cuentas anuales del ejercicio 2008. Las cuentas anuales del ejercicio 2008 están también auditadas.

La empresa en el 2009 no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas y tampoco en el ejercicio 2008 estuvo obligada a formular cuentas anuales consolidadas.

2.1. Imagen fiel:

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 adjuntas han sido formuladas por los administradores a partir de los registros contables de la Sociedad al 31 de diciembre de 2009 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, y gastos que figuran registrados en ella. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la vida útil de los activos materiales e intangibles.

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

2.3. Comparación de la información:

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio 2008. Las cuentas anuales de los dos ejercicios son comparables.

2.4. Elementos recogidos en varias partidas:

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

2.5. Cambios en criterios contables:

No se han realizado en el ejercicio, ajustes a las cuentas anuales del ejercicio 2009 por cambios de criterios contables.

2.6. Corrección de errores:

Las cuentas anuales del ejercicio 2009 incluyen algunos ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio, contabilizados en la cuenta de reservas voluntarias. Como consecuencia de los cargos y abonos registrados en dicha cuenta, éstas se han visto aumentadas en un importe neto total de 992.557,02 euros.

Las reservas voluntarias, se han visto disminuidas al registrarse en dicha cuenta el reconocimiento del pasivo por impuesto diferido generado en el ejercicio 2007, así como la regularización de algunos saldos erróneos, fundamentalmente de acreedores y saldos con las Administraciones Públicas.

A su vez, las reservas voluntarias han aumentado al reflejarse en dicha cuenta ingresos devengados en el ejercicio 2.008, así como la regularización de un saldo erróneo con la Administración Pública, la corrección de un deterioro de unas acciones registrado erróneamente

en el ejercicio 2008, los créditos fiscales correspondientes a bases imponibles negativas generadas en ejercicios anteriores, los créditos impositivos derivados de la deducciones o bonificaciones en el impuesto sobre beneficios, obtenidas en ejercicios anteriores, los activos por diferencias temporarias deducibles surgidas en 2008 y la cancelación de parte de los pasivos por diferencias temporarias imponibles que tuvo lugar en el ejercicio 2008.

3.- Aplicación de resultados.-

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2009 es la siguiente:

Base de reparto	Ejercicio 2009
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	63.247,87
Remanente	
Reservas voluntarias	
Otras reservas de libre disposición	
Total	63.247,87
Aplicación	2.009
A reserva legal	
A reserva por fondo de comercio	
A reservas especiales	
A reservas voluntarias	
A dividendos	
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	63.247,87
A otros (identificar)	
Total	63.247,87

La sociedad en el ejercicio 2008 tuvo pérdidas por importe de 6.319.399,10 euros, por lo que no procedía distribución de resultados alguna. Se llevó todo a resultados negativos de ejercicios anteriores.

4.- Normas de registro y valoración.-

4.1. Inmovilizado intangible:

El inmovilizado intangible, compuesto por aplicaciones informáticas, se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Las aplicaciones informáticas están totalmente amortizadas. El coeficiente de amortización ha sido de 33%.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

4.2. Inmovilizado material:

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción, en su caso, que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de transporte, instalación, montaje y otros similares.

La Sociedad no ha activado ningún gasto financiero. Tampoco tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro. Igualmente no habido trabajos efectuados por la Sociedad para su inmovilizado.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiéndose éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. La Dirección de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

En caso de existir, los arrendamientos financieros se contabiliza en el balance de situación, el coste del bien arrendado de acuerdo con su naturaleza, y simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Este importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

Por lo tanto, los contratos de arrendamiento financiero serían incorporados directamente como activo de la Sociedad y figuraría en el pasivo la deuda existente con el acreedor. Los intereses se incorporarían directamente como gastos a medida que se van liquidando las cuotas correspondientes.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias atendiendo a su devengo.

En caso de que existieran inmovilizados que la sociedad arrendara a terceros, los ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registrarían en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengaran.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada, estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes porcentajes:

Descripción	% Anual
* Mobiliario	10%
* Equipos para procesos de información (ya totalmente amortizados)	25%
* Elementos de transporte (ya totalmente amortizados)	16%

4.3. Instrumentos financieros:

Fletamentos Marítimos, S.A. tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo, y

- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) Instrumentos de patrimonio propio: todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios.

ACTIVOS FINANCIEROS

4.3.1. Préstamos y partidas a cobrar:

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor. En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal en el caso de existir, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La Sociedad registra las correspondiente corrección valorativa por deterioro por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

4.3.2. Activos financieros disponibles para la venta:

Corresponden en su totalidad a inversiones financieras en capital, con una inversión inferior al 20%. Estas inversiones figuran por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Los cambios que se producen en el valor razonable deben registrarse directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en el que el importe reconocido en patrimonio neto debe imputarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso de la Fletamentos Marítimos, S.A. se trata de participaciones en sociedades no cotizadas, por lo que normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable por lo que, al darse esta circunstancia, se han valorado por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro.

4.3.3. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes:

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos. En el caso de que hubiera al cierre del ejercicio otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, rápidamente realizables en caja y sin riesgo de cambios en su valor también estarían incluidas en este epígrafe.

4.3.4. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

Las inversiones en empresas del grupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.3.5. Intereses recibidos de activos financieros:

Los intereses de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.3.6. Deterioro del valor de los activos financieros:

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar y los créditos, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

Instrumentos de patrimonio

Existe una evidencia objetiva de que los instrumentos de patrimonio se han deteriorado cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento o una combinación de ellos que suponga que no se va a poder recuperar su valor en libros debido a un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En este sentido, la Sociedad considera, en todo caso, que los instrumentos se han deteriorado ante una caída de un año y medio y de un 40% de su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor.

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste, incluidos en la categoría de “Activos financieros disponibles para la venta”, y de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos

los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro, y así se ha hecho, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. Estas pérdidas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La reversión de las correcciones valorativas por deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias, con el límite del valor en libros que tendría la inversión en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor, para las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas; mientras que para los activos financieros disponibles para la venta que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

4.3.7. Cancelación:

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

La Sociedad no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos o las operaciones de factoring. En el caso de que se realizara alguna de estas operaciones, la Sociedad reconocería un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

PASIVOS FINANCIEROS

4.3.1. Débitos y partidas a pagar:

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. El importe devengado y no liquidado, en el caso de existir al cierre del ejercicio, se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

4.4. Impuestos sobre beneficios :

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se originan por las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos. En el ejercicio se han registrado activos y pasivos por impuesto diferido, correspondientes a ejercicios anteriores, tal y como se ha explicado en la nota 2.6 de la memoria. No hay activos o pasivos por impuestos diferidos que se hayan contabilizado en ejercicios anteriores. En la contabilización del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio, se han imputado los activos por diferencias temporarias deducibles generadas en el ejercicio 2008.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar. De acuerdo con el principio de prudencia, sólo se reconocerán activos por impuestos diferidos, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. La sociedad tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar, y como se ha indicado en la nota 2.6 de la memoria, se ha registrado el correspondiente activo por impuesto diferido. Igualmente, se ha registrado también, el crédito fiscal correspondiente a la base imponible negativa generada en el ejercicio 2009.

4.5. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes:

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; o cuando son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Se considera que el ciclo normal de explotación es inferior a un año.

4.6. Transacciones en moneda extranjera :

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional de la Sociedad (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados. La sociedad no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional que es el euro.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar, que hubiera, con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

4.7. Ingresos y gastos :

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

4.8. Criterios empleados para el registro de los gastos de personal:

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

No hay compromisos por pensiones.

4.9. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas:

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente.

5.- Inmovilizado Material, intangible e inversiones inmobiliarias.

a) Evolución del inmovilizado intangible:

- Evolución del inmovilizado intangible en el ejercicio 2009:

Coste	Saldo Inicial	Altas / Traspasos	Bajas/ Traspasos	Saldo Final
* Aplicaciones Informáticas	1.837,50			1.837,50
Amortización				
* Aplicaciones Informáticas	(1.837,50)			(1.837,50)
Total	0,00			0,00

- Evolución del inmovilizado intangible en el ejercicio 2008:

Coste	Saldo Inicial	Altas / Traspasos	Bajas/ Traspasos	Saldo Final
* Aplicaciones Informáticas	1.837,50			1.837,50
Amortización				
* Aplicaciones Informáticas	(1.837,50)			(1.837,50)
Total	0,00			0,00

b) Evolución del inmovilizado material:

- Evolución del inmovilizado material en el ejercicio 2009:

Coste	Saldo Inicial	Altas / Traspasos	Bajas/ Traspasos	Saldo Final
* Mobiliario	2.334,00			2.334,00
* Equipos para procesos de información	37.111,91	0,01		37.111,92
* Elementos de transporte	27.654,00			27.654,00
Amortización				
* Mobiliario	(1.401,22)		(232,58)	(1.633,80)
* Equipos para procesos de información	(37.111,91)		(0,01)	(37.111,92)
* Elementos de transporte	(27.654,00)			(27.654,00)
Total	932,78	0,01	(232,59)	700,20

- Evolución del inmovilizado material en el ejercicio 2008:

Coste	Saldo Inicial	Altas / Traspasos	Bajas/ Traspasos	Saldo Final
* Mobiliario	2.334,00			2.334,00
* Equipos para procesos de información	37.111,91			37.111,91
* Elementos de transporte	27.654,00			27.654,00
Amortización				
* Mobiliario	(1.167,00)		(234,22)	(1.401,22)
* Equipos para procesos de información	(36.990,11)		(121,80)	(37.111,91)
* Elementos de transporte	(27.654,00)			(27.654,00)
Total	1.288,80		(356,02)	932,78

Los elementos totalmente amortizados tanto en el ejercicio 2009 como en el ejercicio 2008 son los siguientes:

Equipos informáticos: 37.111,92
Elementos de transporte: 27.654,00

6.- Activos financieros.

1. El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros, a largo plazo, (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas) señaladas en la norma de registro y valoración novena, es la que figura a continuación:

		CLASES							
		Instrumentos de patrimonio		Valores represen de deudas		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
		Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
	— Mantenidos para negociar								
	— Otros								
	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
	Préstamos y partidas a cobrar					2.460.770,54	2.283.588,11	2.460.770,54	2.283.588,11
	Activos disponibles para la venta, del cual:								
	— Valorados a valor razonable								
	— Valorados a coste	4.094.338,82	1.372.477,95					4.094.338,82	1.372.477,95
	Derivados de cobertura								
	TOTAL	4.094.338,82	1.372.477,95			2.460.770,54	2.283.588,11	6.555.109,36	3.656.066,06

Estos importes se desglosan en el balance de la siguiente forma:

	2009	2008
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo:	1.940.308,98	1.907.125
Inversiones Financieras a largo plazo:	4.614.800,38	1.748.941,06
TOTAL	6.555.109,36	3.656.066,06

En el importe de 2.460.770,54 euros se incluyen, en el ejercicio 2009, los siguientes créditos:

- Un crédito por importe de 1.825.000 euros concedido a una de las empresas de grupo con vencimiento en el año 2.014, con unos intereses devengados por importe de 115.308,98 euros calculados al euribor a 12 meses incrementado en 0,5 puntos. Los intereses del ejercicio 2009 han ascendido a 33.183,98 euros
- Un crédito por importe de 354.964,40 euros concedido a otra empresa con vencimiento en el año 2.014, con unos intereses devengados por importe de 27.000,66 euros calculados al euribor medio del año. Los intereses del ejercicio 2009 han ascendido a 5.501,95 euros
- Un crédito por importe de 135.000 euros concedido a otra empresa con vencimiento en el año 2.012, con unos intereses devengados por importe de 3.496,50 euros, todos correspondientes al ejercicio 2009, calculados al euribor a un año incrementado en 1,35 puntos.

En el importe de 2.283.588,11 euros se incluyen, en el ejercicio 2008, los siguientes créditos:

- Un crédito por importe de 1.825.000 euros concedido a una de las empresas de grupo con vencimiento en el año 2.014, con unos intereses devengados por importe de 82.125 euros, todos ellos correspondientes al ejercicio 2008, calculados al tipo de interés medio del 4,5%.
- Un crédito por importe de 354.964,40 euros concedido a otra empresa con vencimiento en el año 2.014, con unos intereses devengados por importe de 21.498,71 euros, todos ellos correspondientes al ejercicio 2008, euros calculados al tipo de interés medio del 4,5%.

Evolución de las participaciones a L/P, en el ejercicio 2009:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
* Participaciones a LP	4.147.085,04			4.147.085,04
* Deterioro de valor	(2.774.607,09)		(2.721.860,87)	(52.746,22)
TOTAL	1.372.477,95		(2.721.860,87)	4.094.338,82

Evolución de las participaciones a L/P, en el ejercicio 2008:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
* Participaciones a LP	4.147.085,04			4.147.085,04
* Deterioro de valor	(118.724,17)	(2.655.882,92)		(2.774.607,09)
TOTAL	4.028.360,87	(2.655.882,92)		1.372.477,95

Dentro del importe de deterioro de valor hay un importe de 2.623.607,88 euros que corresponde al deterioro de valor de las participaciones de Xeresa Golf que es empresa asociada y un importe de 65.977,95 euros que corresponde al deterioro de valor de las participaciones de Agrios que también es empresa asociada. Ambos importes han sido reclasificados en el ejercicio 2009 en sus cuentas correspondientes.

En el ejercicio 2009 no se han realizado correcciones valorativas por deterioro.

Durante el ejercicio 2008 se realizaron correcciones valorativas por deterioro por importe 32.275,04 euros. Tal y como se indica en la nota 2.6 de la memoria, se ha corregido este deterioro, en el 2009, en la cuenta de reservas voluntarias, al registrarse erróneamente en el ejercicio 2008.

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros, a corto plazo, sin considerar las inversiones en el patrimonio de empresas de grupo y asociadas y el efectivo y otros activos equivalentes, señaladas en la norma de registro y valoración novena, es la que figura a continuación:

		CLASES							
		Instrumentos de patrimonio		Valor representat de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
		Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008
CATEGORIAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
	— Mantenidos para negociar								
	— Otros								
	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
	Préstamos y partidas a cobrar					152.871,13	309.585,84	152.871,13	309.585,84
	Activos disponibles para la venta, del cual:								
	— Valorados a valor razonable								
	— Valorados a coste								
	Derivados de cobertura								
	TOTAL					152.871,13	309.585,84	152.871,13	309.585,84

Estos importes se desglosan en el balance de la siguiente forma:

	2009	2008
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	140.198,32	(4.445,25)
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p:	12.672,81	(73.736,42)
Inversiones Financieras a corto plazo:		387.767,51
TOTAL	152.871,13	309.585,84

Dentro de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar estaban incluidos en el ejercicio 2008, clientes del grupo y empresas asociadas por importe de 153.363,72 euros. De este importe, 12.414,74 euros estaban registrado como de dudoso cobro. En el ejercicio 2009 la totalidad del importe, es decir 153.363,72 euros están registrados como de dudoso cobro.

Dentro de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, en el ejercicio 2008, había registrada cuenta corriente con otras empresas con un saldo acreedor de 508.671,27 euros y cuenta corriente con otras empresas con un saldo deudor de 35.611,28 euros. El saldo acreedor correspondía en su mayor parte a una deuda con una sociedad por importe de 486.263,79 euros y unos intereses por esta deuda de 16.502,68 euros, calculados con un tipo de interés medio del 4,5%. Ambos importes, principal e intereses, han sido reclasificados en el ejercicio 2009, como deudas a largo plazo.

En el epígrafe de inversiones financieras a corto plazo, figuran en el 2009, créditos a otras empresas por importe de 2.495.624,75 euros. Las pérdidas por deterioro de valor de estos créditos es del mismo importe.

Dentro de las inversiones financieras a corto plazo, en el ejercicio 2008, había créditos a corto plazo por 2.595.013,47 euros. Las pérdidas por deterioro de valor de créditos a corto plazo fue de 2.460.013,47 euros en dicho ejercicio. También estaba incluido en este apartado un crédito a corto plazo a una empresa asociada por importe de 240.000,00 euros. Además estaban incluidos los intereses de este crédito calculados a un interés medio del 4,5% por importe de 12.617,26 euros. Ambos importes, principal e intereses, han sido reclasificados en el ejercicio 2009, en sus correspondientes cuentas de asociadas.

Por último, dentro de las inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo figuran en el 2009, créditos a empresas del grupo y asociadas y sus correspondientes intereses por importe de 1.722.062,52 euros, para los que existe una pérdida por deterioro por ese mismo importe. Se incluye igualmente una cuenta corriente con una empresa del grupo por importe de 12.672,81 euros. En el ejercicio 2008, en este mismo epígrafe se incluían créditos a empresas del grupo y asociadas por importe de 1.469.445,26 euros junto con una pérdida por deterioro por ese mismo importe. Se incluía también cuentas corrientes con empresas del grupo y asociadas por importe de (73.736,42) euros.

Al margen de lo expuesto anteriormente, no se han realizado en el ejercicio reclasificaciones entre las diferentes categorías de activos financieros ni se realizaron en el ejercicio anterior.

Se asume que el valor en libros de los instrumentos financieros se aproxima a su valor razonable exceptuando los que están valorados a coste.

2. El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito y de los instrumentos de patrimonio es el siguiente:

* Ejercicio 2008:

	Clases de activos financieros					
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		TOTAL	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2007	118.724,17			433.053,06	118.724,17	433.053,06
(+) Corrección valorativa por deterioro	2.655.882,92			2.460.013,47	2.655.882,92	2.460.013,47
(-) Reversión del deterioro				(209.461,20)		(209.461,20)
(-) Salidas y reducciones						
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)						
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2008	2.774.607,09		0,00	2.683.605,33	2.774.607,09	2.683.605,33

Dentro de la pérdida por deterioro a largo plazo está la de pérdida por deterioro de empresa asociada por importe de 65.977,95 euros y por 2.623.607,88 euros.

Dentro de la pérdida por deterioro a corto plazo está la pérdida por deterioro por operaciones comerciales de grupo por 12.414,74 euros.

* Ejercicio 2009:

	Clases de activos financieros					
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		TOTAL	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2008	2.774.607,09			2.683.605,33	2.774.607,09	2.683.605,33
(+) Corrección valorativa por deterioro				344.630,50		344.630,50
(-) Reversión del deterioro						
(-) Salidas y reducciones						
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)	- 2.721.860,87					
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2009	52.746,22		0,00	3.028.235,83	2.774.607,09	3.028.235,83

Dentro de la pérdida por deterioro a corto plazo está la pérdida por deterioro por operaciones comerciales con empresas del grupo y asociadas por importe de 153.363,72 euros.

El deterioro de los instrumentos de patrimonio, está reconocido directamente, en la cuenta donde se registró la compra de las correspondientes acciones.

3. Empresas del grupo, asociadas y multigrupo:

La información sobre las empresas del grupo y asociadas figura a continuación:

a) Información sobre las empresas del grupo:

EMPRESA	Hoteles Jeresa, S.A. ¹	Xeresa Resort, S.A.	Marflet Gas S.A.	Marflet Vacaciones S.A	Impesca S.A.
ACTIVIDAD	Hostelería, Mobiliaria	Explotación hotelera	Transporte	Turística	Mobiliaria
DOMICILIO	Madrid	Valencia	Madrid	Ceuta	Madrid
FRACCIÓN DE CAPITAL DIRECTA	87,5%	55%	50%	65,56%	99,72%
CAPITAL SOCIAL	3.365.667,78	2.404.048,42	61.000,01	701.000,01	2.103.542,36
RESERVAS	(1.577.842,90)	(36.616,99)	(15.500,35)	(298.764,03)	(1.067.739,92)
OTRAS PARTIDAS DEL PATRIMONIO NETO	-	-	-	-	-
RESULTADOS DEL EJERCICIO	(238.759,91)	(4.467,06)	(6.262,71)	40.348,36	(570,69)
RESULTADO DE EXPLOTACION	(224.914,34)	(648,39)	(25,32)	76.473,70	(570,69)
VALOR SEGUN LIBROS DE LA PARTICIPACIÓN EN CAPITAL	1.355.431,85	1.299.630,40	19.618,48	290.158,29	1.032.333,10

En todos los casos los derechos de voto coinciden con la fracción de capital que se posee. No se han recibido dividendos en el ejercicio de ninguna de las sociedades. Ninguna de las acciones cotiza en Bolsa.

En relación con la Agrupación de Interés Económico denominada La Cañada de Torrellano, ver el apartado 11.1 de la memoria.

¹ Los datos están referidos al ejercicio 2008.

b) Información sobre empresas asociadas:

ENTIDAD	Agrios, S.A.	Rioja Salinas, S.A. ²	Marflet Turística S.A.	Marflet, S.A.	Xeresa Golf, S.A. ^{2,3,4}
ACTIVIDAD	Explotación hotelera	Inmobiliaria	Turística	Transporte Marítimo	Explotación hotelera
DOMICILIO	Madrid	Valencia	Ceuta	Madrid	Valencia
FRACCIÓN DE CAPITAL DIRECTA	49,98%	44,68%	49,79%	27,76%	18,77%
CAPITAL SOCIAL	93.908,14	847.426,92	200.000,01	317.000,01	24.605.250,00
RESERVAS	627.122,55	5.790.217,43	18.266,25	(168.477,21)	(4.014.225,05)
OTRAS PARTIDAS DEL PATRIMONIO NETO	-	-	-	-	20.026.923,20
RESULTADOS DEL EJERCICIO	(3.851,32)	1.262.916,26	(1.215,52)	41.921,96	(15.098.169,96)
RESULTADO DE EXPLOTACION	(3.851,32)	2.291.817,12	(1.215,52)	79.438,88	(8.388.957,09)
VALOR SEGUN LIBROS DE LA PARTICIPACION EN CAPITAL	358.446,25	3.529.970,48	108.069,56	52.867,47	4.790.062,37

En todos los casos los derechos de voto coinciden con la fracción de capital que se posee. No se han recibido dividendos en el ejercicio de ninguna de las sociedades. Ninguna de las acciones cotiza en Bolsa.

² Los datos están referidos al ejercicio 2008.

³ Xeresa Golf, S.A. se considera empresa asociada ya que además de la participación directa en dicha sociedad, indicada en el cuadro anterior, Fletamentos Marítimos, S.A. participa indirectamente en ella a través de Impesca, S.A., sociedad que tiene un 13,578 % del capital de Xeresa Golf, S.A..

⁴ El importe incluido en otras partidas del patrimonio neto se refiere a aportaciones de socios para compensación de pérdidas.

c) La evolución, durante el ejercicio 2008, de las participaciones en empresas del grupo y asociadas a L/P y de sus correspondientes deterioros, figura en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
Empresas del grupo				
* Participaciones a LP en empresas del grupo	6.517.029,39			6.517.029,39
* Deterioro de valor	(644.355,44)			(644.355,44)
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	5.872.673,95			5.872.673,95
Empresas Asociadas				
* Participaciones a LP en empresas asociadas	7.058.596,59			7.058.596,59
* Deterioro de valor	(4.362,09)			(4.362,09)
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	7.054.234,50			7.054.234,50

La evolución, durante el ejercicio 2009, de las participaciones en empresas del grupo y asociadas a L/P y de sus correspondientes deterioros, figura en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
Empresas del grupo				
* Participaciones a LP en empresas del grupo	6.517.029,39			6.517.029,39
* Deterioro de valor	(644.355,44)	(434.604)		(1.078.959,44)
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	5.872.673,95	(434.604)		5.438.069,95
Empresas Asociadas				
* Participaciones a LP en empresas asociadas	7.058.596,59			7.058.596,59
* Deterioro de valor	(4.362,09)	(2.774.663)	(1.703.643,66)	(1.075.381,43)
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	7.054.234,50	(2.774.663)	(1.703.643,66)	5.983.215,16

De los importes incluidos como altas o traspasos corresponden a deterioros reconocidos en la cuenta de pérdidas y ganancias para empresas del grupo, 434.604 euros y para empresas asociadas 85.077,17 euros. El resto del importe corresponde a reclasificaciones realizadas entre diferentes cuentas. Se ha reconocido en el ejercicio una reversión del deterioro para empresas asociadas, en la cuenta de pérdidas y ganancias, por importe de 1.703.643,66 euros.

d) Créditos con empresas de grupo a largo plazo:

Evolución del ejercicio 2008:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
Empresas del grupo				
* Créditos a LP a empresas del grupo	1.825.000,00	82.125,00		1.907.125,00
* Deterioro de valor				
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	1.825.000,00	87.125,00		1.907.125,00

El crédito concedido a la empresa de grupo tiene vencimiento en el año 2014.

El alta en créditos a L/P a empresas del grupo fue debido a los intereses del año calculados al tipo de interés medio de 4,5%.

Evolución del ejercicio 2009:

CONCEPTO	Saldo Inicial	Altas o Traspasos	Bajas o Traspasos	Saldo Final
Empresas del grupo				
* Créditos a LP a empresas del grupo	1.907.125,00	33.183,98		1.940.308,98
* Deterioro de valor				
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	1.907.125,00	33.183,98		1.940.308,98

El alta en créditos a L/P a empresas del grupo es debido a los intereses del año calculados al euribor a 12 meses incrementado en 0,5 puntos.

e) Inversiones financieras en empresas de grupo y asociadas a corto plazo:

En este epígrafe, en el ejercicio 2008, estaban registrados los créditos con empresas del grupo y asociadas por importe de 1.469.445,26 euros. Se realizaron en dicho ejercicio

correcciones valorativas por deterioro por 1.322.496,38 euros, siendo el saldo a 31 de Diciembre de 2008 del deterioro de valor de créditos a corto plazo de empresas de grupo y asociadas de 1.469.445,26 euros.

También había registrada en ese mismo epígrafe, cuenta corriente con entidades del grupo y asociadas con saldo deudor por importe de 12.672,81 euros y con saldo acreedor por importe de 86.409,23 euros

En este epígrafe, en el ejercicio 2009, figuran créditos a empresas del grupo y asociadas y sus correspondientes intereses por importe de 1.722.062,52 euros, para los que existe una pérdida por deterioro por ese mismo importe. Durante el ejercicio se han realizado correcciones valorativas por deterioro por importe de 252.617,26 euros.

Se incluye igualmente una cuenta corriente con una empresa del grupo por importe de 12.672,81 euros.

f) Otra información: como puede apreciarse no se han realizado ni en el ejercicio 2008 ni en el ejercicio 2009 adquisiciones que hayan llevado a calificar a una empresa como dependiente. En el ejercicio 2008 se realizaron correcciones valorativas por deterioro de créditos a corto plazo de empresas de grupo y asociadas por 1.322.496,38 euros y en el ejercicio 2009 por 252.617,26 euros.

7.- Pasivos Financieros.-

1. Los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a largo plazo, clasificados por categorías son:

		CLASES							
		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
		Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008
CATEGORIAS	Débitos y partidas a pagar					1.167.973,75	691.875,06	1.167.973,75	691.875,06
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
	— Mantenedos para negociar								
	— Otros								
	Derivados de cobertura								
	TOTAL	0,00	0,00			1.167.973,75	691.875,06	1.167.973,75	691.875,06

Estos importes están incluidos en el balance en el epígrafe de Deudas a largo plazo.

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías figura en el siguiente cuadro:

		CLASES							
		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
		Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008	Ej. 2009	Ej. 2008
CATEGORIAS	Débitos y partidas a pagar					483.701,95	509.159,07	483.701,95	509.159,07
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
	— Mantenedos para negociar								
	— Otros								
	Derivados de cobertura								
	TOTAL	0,00	0,00			483.701,95	509.159,07	483.701,95	509.159,07

Estos importes se desglosan en el balance de la siguiente forma:

	2009	2008
Deudas a corto plazo:	118.868,59	
Deudas con empresas del grupo y asociadas c/p:	86.409,23	
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	278.424,13	509.159,07
TOTAL	483.701,95	509.159,07

En acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, hay proveedores con empresas de grupo, tanto en un año como en el otro, por importe de 24.858,54 euros.

Todas las deudas que figuran en el pasivo corriente de la empresa del ejercicio 2009 vencen en el año 2010.

Las únicas deudas que Sociedad tiene a largo plazo corresponden a:

a) la deuda con Actinia Shipping Company Limited.

La sociedad Actinia Shipping Company, Limited concede a Fletamentos Marítimos, S.A. una línea de crédito por la cantidad de un millón de euros, cantidad que la prestataria podrá recibir mediante transferencia bancaria, a su solicitud, siempre antes que dicha solicitud de disposición se produzca antes del día 31 de diciembre de 2010. En el 2009 el importe de la deuda asciende a 668.911,37 euros de principal y a 53.064,70 euros de intereses calculados a un tipo de interés medio del 4,5%, siendo el primer vencimiento para los intereses el 2 de enero de 2.011.

La amortización del capital se efectuará en el plazo convenido de 5 años, siendo el vencimiento final el día 2 de enero de 2013, salvo que la prestataria opte por la amortización anticipada del capital.

b) la deuda con Iceport Shipping Company Limited.

La sociedad Iceport Shipping Company, Limited concede a Fletamentos Marítimos, S.A. una línea de crédito por la cantidad de un millón de euros, cantidad que la prestataria podrá recibir mediante transferencia bancaria, previa solicitud por escrito. En el 2009 el importe de la deuda asciende a 411.000 euros de principal y a 34.997,68 euros de intereses calculados a un tipo de interés medio del 4,5%, siendo el primer vencimiento para los intereses el 7 de enero de 2011.

La amortización del capital tiene como vencimiento final el día 7 de enero de 2018, salvo que la prestataria opte por la amortización anticipada del capital. Existe un periodo de carencia de cuatro años, es decir hasta el 7 de enero de 2.012.

No se ha producido ningún impago durante el ejercicio.

No existen deudas con garantía real.

Tampoco existen líneas de descuento, ni pólizas de crédito con entidades bancarias.

8.- Fondos propios.-

El capital social está integrado por acciones de diferente nominal: 6.200 acciones de la serie "A" de 300,51 € de valor nominal y por 2.135.000 acciones de la serie "B" de 6,01 de valor nominal, que totalizan los 14.694.511,95 € que figuran en la partida de capital suscrito del pasivo del balance de situación.

El Comité Ejecutivo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en su sesión del día 16 de marzo de 2006, en virtud de la delegación de competencias otorgada por acuerdo del Consejo de 21 de abril de 2005, adoptó el siguiente acuerdo: AExcluir de la negociación en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona y Valencia, las acciones de la sociedad FLETAMENTOS MARÍTIMOS, S.A., a solicitud de la citada entidad emisora, siendo el último día de negociación el 30 de marzo de 2006, inclusive@.

Circunstancias específicas que restringen la disponibilidad de las reservas:

El 10% de los beneficios deben destinarse a la constitución de la Reserva Legal, hasta que dicha reserva alcance el 20% del Capital Social. De acuerdo con la Ley de Sociedades Anónimas, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

La Sociedad ya tiene dotada la Reserva Legal por el 20% del Capital Social.

Empresas que participan en más de un 10% en el capital social:

Las empresas que participan en más de un 10% en el capital de Fletamentos Marítimos, S.A. al 31 de Diciembre de 2009 son: Amazonia de Navegação, Inversiones Mobiliarias y Desarrollo, S.A y C.Y.C. S.A.

La Sociedad no tiene acciones propias.

9.- Situación fiscal.

1. Impuesto sobre beneficios:

El gasto por impuesto de sociedades devengado en el ejercicio asciende a 343.282,33 euros

- a) Al cierre del ejercicio hay registradas en el balance diferencias temporarias imponibles por importe de 924.078,64 euros, no habiéndose imputado ningún importe en el ejercicio 2009. Las diferencias temporarias deducibles ascendían a 630.785,63 euros y han sido imputadas totalmente en el ejercicio 2009.
- b) Las diferencias entre la base imponible y el resultado contable se muestran en el siguiente cuadro:

Conciliación del resultado con la Base Imponible	Aumentos	Disminuciones	Importe
Resultado Contable ejercicio			447.938,83
Impuesto sobre sociedades	343.282,33		343.282,33
Diferencias permanentes	581.908,17		581.908,17
Diferencias Temporales		2.523.142,52	
Con origen en el ejercicio			
Con origen en ejercicios anteriores		2.523.142,52	-2.523.142,52
Compensac. BI negativas ejerc. ant.			
Base Imponible (Resultado Fiscal)			(1.150.013,19)

Dentro del resultado contable del ejercicio se ha incluido el resultado que figura en la cuenta de pérdidas y ganancias por importe de 63.247,87 euros y el que se ha imputado en reservas por importe de 384.690,96 euros.

Esta Base Imponible Negativa tiene como ejercicio límite para su compensación el 2024. El correspondiente crédito fiscal se ha registrado contablemente.

La liquidación del Impuesto sobre Sociedades tiene la siguiente composición:

Liquidación Impuesto sobre Sociedades	Importe
* Base Imponible	0
* Retenciones y Pagos a Cuenta	194,34
TOTAL A DEVOLVER	194,34

La Sociedad no pudo aplicar en el ejercicio 2.003 (año en el que se originó la deducción) ni en los siguientes, una deducción por donaciones a entidades sin fines de lucro por importe de 700 euros, teniendo un plazo de diez años para aplicarla. Tampoco ha podido aplicarla en este ejercicio.

Igualmente, queda pendiente de aplicar para ejercicios posteriores, (hasta el 2.012 incluido) una deducción por doble imposición de dividendos de 67.020 euros.

El crédito impositivo derivado de estas dos deducciones ha sido registrado contablemente.

Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar es el siguiente:

Ejercicio de Generación	Ejercicio límite para su compensación	Importe
2000	2015	748.093,48
2001	2016	655.050,78
2004	2019	554.316,43
2008	2023	1.376.295,61
TOTAL		3.333.756,30

El crédito fiscal correspondiente a todas estas bases imponibles negativas se ha registrado en contabilidad.

c) No se han aplicado incentivos fiscales en el ejercicio.

d) No se ha producido con posterioridad al cierre del ejercicio modificaciones de la normativa fiscal que afecte a los activos y pasivos fiscales registrados.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones, los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendría un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

10.- Ingresos y Gastos.

El importe que figura en el epígrafe de Aprovisionamientos de la cuenta de pérdidas y ganancias por importe de 312,35 euros corresponde exclusivamente a compras nacionales de otros aprovisionamientos. En el ejercicio 2008 no había ningún importe reflejado en este epígrafe.

Desglose de la partida de Cargas sociales incluida en el epígrafe de “gastos de personal” de la cuenta de pérdidas y ganancias:

CARGAS SOCIALES	2009	2008
* Seguridad social a cargo de la empresa	40.615,32	47.868,20
* Aportaciones y dotaciones para pensiones	-	-
* Otras cargas sociales	13.324	13.324
Total	53.939,32	61.192,20

Desglose del epígrafe de “Otros gastos de explotación”:

CONCEPTO	2009	2008
* Servicios exteriores	298.427,41	209.224,84
* Tributos	6.209,76	4.866,61
* Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	309.173,38	(145.448,12)
TOTAL	613.810,55	68.643,33

El detalle de las correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales y los fallidos, ya incluidos en el anterior cuadro, es el siguiente

CONCEPTO	2009	2008
* Pérdidas de créditos comerciales incobrables	154,16	
* Pérdidas por deterioro de créditos por operaciones comerciales	309.019,22	
* Reversión del deterioro de créditos por operaciones comerciales		(145.448,12)
TOTAL	309.173,38	(145.448,12)

No ha habido durante este ejercicio ni en el anterior venta de bienes ni prestaciones de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios.

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en la partida “Otros resultados” por importe de 2.782,36 euros, se deben al gasto reconocido en el ejercicio correspondiente a una demanda presentada contra la sociedad. En el ejercicio 2008 no hubo resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en “Otros resultados”.

Transacciones efectuadas en moneda extranjera:

El importe que figura en el epígrafe A Otros ingresos de explotación, de la cuenta de pérdidas y ganancias corresponde a transacciones efectuadas en moneda extranjera (149.882,13 euros en el 2009 y 109.862,22 euros en el 2008) .

11.- Operaciones con partes vinculadas.-

1. Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2008 y 2009, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
Xeresa Resort, S.A.	Empresa del grupo
Xeresa Golf, S.A.	Empresa asociada

Las transacciones realizadas con las partes vinculadas, indicadas anteriormente, corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a las entidades no vinculadas y se detallan a continuación:

Intereses por créditos con empresas del grupo: 82.125,00 euros (en 2008) y 33.183,98 euros (en 2009).

Intereses por créditos con empresas asociadas: 12.617,26 euros (en 2008).

Los saldos mantenidos con las entidades del grupo son los siguientes:

Epígrafe	2009	2008
Créditos a empresas del grupo a L/P	1.940.308,98	1.907.125,00
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P	12.672,81	12.672,81
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.469,56
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	24.858,54	24.858,54

En el epígrafe de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar además hay clientes de dudoso cobro del grupo por importe de 13.884,30 euros en el 2009 y por importe de 12.414,74 euros en el 2008.

En el epígrafe de Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P hay créditos a empresas del grupo, en el ejercicio 2009, por importe de 991.563,95 euros para los que hay

reconocido un deterioro por el mismo importe, y en el ejercicio 2008, por importe de 1.362.919,81 euros para los que también se había reconocido un deterioro en su totalidad.

El crédito a la empresa de grupo a L/P vence en el año 2014.

Los saldos mantenidos con las entidades asociadas son los siguientes:

Epígrafe	2009	2008
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P		(86.409,23)
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		139.479,42
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	86.409,23	

En el epígrafe de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar hay clientes de dudoso cobro de empresas asociadas por importe de 139.479,42 euros en el 2009.

En el epígrafe de Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P hay créditos a empresas asociadas, en el ejercicio 2009, por importe de 730.498,57 euros para los que hay reconocido un deterioro por el mismo importe, y en el ejercicio 2008, por importe de 106.525,45 euros para los que también se había reconocido un deterioro en su totalidad.

Por otra parte, en el ejercicio 2008 había un crédito a una empresa asociada por importe de 240.000,00 euros y unos intereses de 12.617,26 euros que estaban registrados en el epígrafe de Inversiones financieras a C/P.

En el ejercicio 2009, las correcciones valorativas por insolvencias relacionadas con saldos de créditos a corto plazo de empresas vinculadas ascienden a 1.722.062,52 euros habiéndose registrado en el ejercicio un gasto de pérdida por deterioro de créditos a corto plazo por importe de 252.617,26 euros (relativo a una empresa asociada).

En el ejercicio 2008, las correcciones valorativas por insolvencias relacionadas con saldos de créditos a corto plazo de empresas vinculadas ascendieron a 1.469.445,26 euros habiéndose registrado en dicho ejercicio un gasto de pérdida por deterioro de créditos a corto plazo por importe de 1.322.496,38 euros.

En el ejercicio 2009, las correcciones valorativas por deterioro de saldos de clientes de empresas del grupo y asociadas ascienden a 153.363,72 euros, habiéndose registrado en el ejercicio un gasto de pérdida por deterioro por operaciones comerciales con empresas del grupo y asociadas por importe de 140.948,98 euros, correspondiendo prácticamente en su totalidad (139.479,42 euros) a una empresa asociada y el resto a una empresa del grupo.

Fletamentos Marítimos, S.A. junto con otras tres sociedades más constituyó una Agrupación de Interés Económico denominada La Cañada de Torrellano. Dicha Agrupación se constituyó sin capital social y por tiempo indefinido. Tiene su domicilio social en Elche

(Alicante). Su objeto social es la actividad económica auxiliar de la que desarrollan sus socios. Los beneficios y pérdidas procedentes de las actividades de la Agrupación se consideran como de los socios. A los efectos de determinar la proporción en la que cada uno de los socios va a participar en el ejercicio de los derechos y la asunción de las cargas de la Agrupación, se establecen unas cuotas conforme a las cuales, aquéllos dispondrán del derecho de voto y participarán en los resultados, obteniendo beneficios o sufragando las pérdidas y contribuyendo a la financiación. La cuota que le corresponde a Fletamentos Marítimos, S.A. es del 75%.

En este ejercicio no se han recibido dividendos provenientes de la Agrupación.

La sociedad tiene un saldo con La Cañada de Torrellano de 12.672,81 euros que figura en el epígrafe Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P tanto en el ejercicio 2008 como en el ejercicio 2009.

La composición de los Fondos Propios de la Agrupación de Interés Económico, al cierre del ejercicio 2.009 es la siguiente:

* Remanente:	7.460.385,68
* Resultados negativos de ejercicios anteriores:	(1.071,99)
* Pérdidas y Ganancias:	243.639,38

TOTAL	7.702.953,07

El resultado de explotación del ejercicio 2009 ha sido una pérdida por importe de 714,35 euros.

Por ser la cuota que le corresponde a Fletamentos Marítimos del 75%, a efectos del registro contable de las transacciones efectuadas con la Agrupación de Interés Económico, en el caso de que las hubiere, se considera a la misma como empresa del grupo.

2. Prestaciones a los Administradores y alta dirección:

El Consejero D. Manuel María Cavestany Antuñano, cobró la cantidad de 1.000 i tanto en el ejercicio 2008 como en el ejercicio 2009, en concepto de dietas, no habiendo percibido el resto de los Consejeros, por su condición de tales, cantidad alguna, en ninguno de los dos años.

Los Consejeros de la Sociedad han recibido retribuciones salariales por un importe íntegro de 58.623,12 euros en el ejercicio 2009, mientras que dichas retribuciones en el ejercicio 2008 ascendieron a 80.838,34 euros. En dichos importes, están incluidas las retribuciones salariales de

los representantes de las sociedades, miembros del Consejo de Administración, que tienen nómina en Fletamentos Marítimos, S.A.

No hay personal considerado como de alta dirección en ninguno de los dos ejercicios.

Al igual que en el ejercicio 2008, no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales de órgano de administración ni de la alta dirección.

Al igual que en el ejercicio 2008, no se han concedido anticipos ni créditos al conjunto de miembros del órgano de administración o de la alta dirección.

12.- Otra información.-

12.1. Información relativa al Consejo de Administración de Fletamentos Marítimos S.A.:

Al igual que en el ejercicio 2008, durante el ejercicio 2009, los miembros del Consejo de Administración de Fletamentos Marítimos, S.A., no han realizado con la Sociedad ni con otras Sociedades del Grupo o Asociadas, transacción alguna. En el caso de que se realizara alguna operación, ésta no sería ajena al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

Al igual que en el ejercicio anterior, los miembros del Consejo de Administración no ostentan cargos directivos ni desarrollan funciones relacionadas con la gestión de otras empresas que no sean del Grupo al que pertenece la Sociedad, y cuya actividad suponga competencia de ninguna clase con la que ha venido desarrollando Fletamentos Marítimos, S.A. a lo largo del año 2.009, no existiendo, por tanto, conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifican la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por Real Decreto 1564/1989, de 22 de diciembre.

Al igual que en el ejercicio 2008, los miembros del Consejo de Administración no tienen participaciones ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad. No obstante, los miembros del Consejo de Administración mantienen diversas participaciones en empresas del “grupo” al que pertenece la Sociedad y ostentan cargos directivos o desarrollan funciones relacionadas con la gestión de otras empresas del Grupo al que pertenece la Sociedad que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la citada Ley 26/2003, de 17 de julio.

12.2. Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresados por categoría:

El número medio de personas empleadas en el ejercicio 2009, por categorías, figura en el siguiente cuadro:

Categoría	Hombres	Mujeres
* Titulado Superior	3	
* Oficial Administrativo	1	
TOTAL	4	

El número medio de personas empleadas en el ejercicio 2008, por categorías, figura en el siguiente cuadro:

Categoría	Hombres	Mujeres
* Titulado Superior	4	
* Oficial Administrativo	1	
TOTAL	5	

12.3. Información Medioambiental:

La Sociedad no tiene activos ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. No existen provisiones para riesgos y gastos ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente. Estas mismas circunstancias se daban en el ejercicio 2008.

12.4. Honorarios de la auditoría :

Los honorarios correspondientes a la auditoría del ejercicio 2.009 han ascendido a 5.621,55 euros, IVA no incluido y los correspondientes a la auditoría del ejercicio 2008 ascendieron a 5.533,02 euros, IVA no incluido.

12.5. Garantías comprometidas con terceros:

El Consejo de Administración, en el ejercicio 2.004, aprobó que la Sociedad, suscribiera, por el 25% de 142.500.000 \$, en los términos y condiciones que estimara oportunos, una garantía a favor de HSH NORDBANK AG y de DEUTSCHE SCHIFFSBANK AKTIENGESELLSCHAFT, para la financiación parcial de la construcción de cuatro buques quimiqueros y para refinanciar parcialmente los pagos hechos al Constructor de los Contratos de

Construcción de los citados buques, así como las cantidades que estaban pendientes del Contrato de Préstamo previo que se había otorgado por parte de LANDESBANK SCHLESWIG-HOLSTEIN (hoy HSH NORDBANK AG), para la financiación de otros tres buques. Del importe mencionado anteriormente, al cierre del ejercicio 2009, la cantidad garantizada ascendía a 20.258.637,50 USA\$.

En el ejercicio 2008, la Sociedad estaba avalando a otras sociedades por un importe total de 109.862,22 euros.

12.6. Hechos posteriores al cierre:

No hay acontecimientos posteriores al cierre relevantes. Tampoco los hubo al cierre del ejercicio 2008.

Cuentas anuales formuladas en Ceuta, a 31 de Marzo de 2010.